

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt
München

Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Florian Ring

An die Mitglieder des BA 13
An die Stadträte
An die Polizeiinspektion 22
An die Bezirksinspektion 13
An das Presse- und Informationsamt d. LHM

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Telefon: 233-61483
Telefax: 233-61485
E-Mail: BA13@muenchen.de

München, 24.07.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen ein:

am **Dienstag, 06.08.2024, um 19.30 Uhr**

im **Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11, 81925 München**

TAGESORDNUNG DES BA 13:

- 1 Allgemeines**
- 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
- 1.2 Genehmigung der Tagesordnung
- 1.3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 09.07.2024

2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)

2.1 Vorstand

2.2 Unterausschuss Stadtplanung und Bauordnung

**am 01.08.2024, 19.30 Uhr
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11**

- 2.2.1.1 Muspillistr. 25 - Neubau der Freiwilligen Feuerwehr Oberföhring und Mitnutzung des denkmalgeschützten Gebäudes (VARIANTE 1) - VORBESCHIED
- 2.2.1.2 Muspillistr. 25 - Neubau der Freiwilligen Feuerwehr Oberföhring und Mitnutzung des denkmalgeschützten Gebäudes (VARIANTE 2) - VORBESCHIED
- 2.2.1.3 Vollmannstr. 14 - Neubau zweier Doppelhäuser mit Garagen - VORBESCHIED
- 2.2.1.4 Burgauerstr. 55: Neubau von zwei Einfamilienhäusern mit zwei Einzelgaragen - VORBESCHIED
- 2.2.1.5 Normannenplatz 8: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- 2.2.1.6 Flemingstr. 23: Abbruch und Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage - VORBESCHIED
- 2.2.1.7 Oberföhringer Str. 150: Erweiterung des Konduktives Förderzentrums Phoenix der Stiftung Pfennigparade -VORBESCHIED
- 2.2.1.8 Marienwerderstr. 11: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser und eines Doppelhauses mit Tiefgarage (Marienwerderstr. 11 + 13 / Masurenstr. 5)
- 2.2.1.9 Rennbahnstr. 32: Neubau eines Doppelhauses
- 2.2.1.10 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.2.1.11 Verschiedenes, Termine
- 2.2.2 Baumfällungen lt. Plan**
- 2.2.2.1 Vollmannstr. 14 - Neubau zweier Doppelhäuser mit Garagen - VORBESCHIED
- 2.2.2.2 Burgauerstr. 55: Neubau von zwei Einfamilienhäusern mit zwei Einzelgaragen - VORBESCHIED
- 2.2.2.3 Normannenplatz 8: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- 2.2.2.4 Flemingstr. 23: Abbruch und Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage - VORBESCHIED
- 2.2.2.5 Oberföhringer Str. 150: Erweiterung des Konduktives Förderzentrums Phoenix der Stiftung Pfennigparade -VORBESCHIED
- 2.2.2.6 Marienwerderstr. 11: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser und eines Doppelhauses mit Tiefgarage (Marienwerderstr. 11 + 13 / Masurenstr. 5)
- 2.2.2.7 Rennbahnstr. 32: Neubau eines Doppelhauses

2.3 Unterausschuss Verkehr und Mobilität

**am 30.07.2024, 19.30 Uhr
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11**

- 2.3.1 Prinzregentenstr. 115: Antrag für eine Warenauslage; Beschlussvorlage des Kreisverwaltungsreferats
- 2.3.2 Lentnerstr. 2: Einrichtung personenbezogener Behindertenparkplatz; Anhörung des Mobilitätsreferats
- 2.3.3 Stuntzstraße: Parksituation - Stellplatzumwandlung; Anhörung des Mobilitätsreferats
- 2.3.4 Einrichtung von Kurzzeitparkplätzen am Posener Platz; Anhörung des Mobilitätsreferats
- 2.3.5 Ebersberger Straße - Fahrbahnsanierung (Erinnerungsverfahren); Anhörung des Baureferats
- 2.3.6 Antrag zur Änderung der Gleise am Endbahnhof Johanniskirchner Bahnhof; Antrag der ÖDP-Fraktion
- 2.3.7 Johanneskirchner Str. 12 - 14: Errichtung von Poller; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.3.8 Verbesserung der Schulwegsicherheit an der Ernst-Reuter-Grundschule; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.3.9 Hochstiftsweg: Parksituation und allgemeines Erscheinungsbild; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.3.10 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.11 Verschiedenes, Termine

- 2.4 Unterausschuss Budget und Satzung** **am 01.08.2024, 18.30 Uhr**
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11
- 2.4.1 (E) Stadtbezirksbudget
GO! FV der Grundschule an der Oberföhringer Straße e.V.
MINT Förderung der Schülerinnen und Schüler in Kooperation mit dem FAB LAB München von 10.09.2024 – 31.07.2025
11.850,00 € / Az. 0262.0-13-0430
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12709
- 2.4.2 (E) Stadtbezirksbudget
Deutsche Lebens-Rettungs-Gesellschaft Ortsverband München-Oberföhring e.V.
Austausch des Bodens im Gang des OV-Heimes von Oktober - Dezember 2024
1.870,45 Euro, Az.: 0262.0-13-0457
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13683
- 2.4.3 (E) Stadtbezirksbudget
Deutsche Lebens-Rettungs-Gesellschaft Ortsverband München-Oberföhring e.V.
Austausch der Bestuhlung im OV-Heim von Oktober - Dezember 2024
2.579,93 Euro, Az.: 0262.0-13-0458
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13684
- 2.4.4 (E) Stadtbezirksbudget
Deutsche Lebens-Rettungs-Gesellschaft Ortsverband München-Oberföhring e.V.
Austausch des Bodens in der Stube des OV-Heimes von Oktober - Dezember 2024
4.320,64 Euro, Az.: 0262.0-13-0459
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13685
- 2.4.5 (E) Stadtbezirksbudget
Deutsche Lebens-Rettungs-Gesellschaft Ortsverband München-Oberföhring e.V.
Austausch der Heizung im OV-Heim von Oktober - Dezember 2024
11.032,64 Euro, Az.: 0262.0-13-0453
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13686
- 2.4.6 Umbaumaßnahmen DLRG Oberföhring e.V. - Nachgereichte Unterlagen
- 2.4.7 (E) Stadtbezirksbudget
C.O.N. Sonanza e.V.
Vorbereitung für zwei Konzerte vom 03.08. - 22.10.2024
5.000,00 Euro, Az.: 0262.0-13-0463
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13890
- 2.4.8 (E) Stadtbezirksbudget
Deutsch-Japanische Gesellschaft in Bayern e.V.
Japanfest 2024 am 21.07.2024
3.500,00 Euro, Az.: 0262.0-13-0450
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13918
- 2.4.9 (E) Stadtbezirksbudget
Initiative "Weiblichkeit"
Kunstaussstellung "In Love" vom 16. - 31.07.2024
510,00 Euro, Az.: 0262.0-13-0464
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14015
- 2.4.10 Evaluierung des Stadtbezirksbudgets für die Jahre 2021 bis 2024 - Erfahrungen der Bezirksausschüsse; Anhörung des Direktoriums
- 2.4.11 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.12 Verschiedenes, Termine
- 2.5 Unterausschuss Bildung und Sport** **am 31.07.2024, 19.30 Uhr**
ASZ, Rosenkavalierplatz 9
- 2.5.1 Lärm und nächtliche Nutzung des Spielplatzes (v.a. des Fußball-Käfigs) zwischen Gebeleschule und Bülowstraße; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.5.2 Johanneskirchner Str. 12 - 14: Errichtung von Poller - Schulwegsicherheit; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.5.3 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung

2.5.4 Verschiedenes, Termine

- 2.6 Unterausschuss Umwelt, Grünplanung und Klimaschutz** **am 30.07.2024, 18.30 Uhr**
Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11
- 2.6.1.1 Standortvorschläge für die Installation von zusätzlichen Trinkwasserbrunnen in Bogenhausen; Antrag der CSU-Fraktion
- vertagt aus der Sitzung 07/24 -
- 2.6.1.2 Projekt "Urbaner Waldgarten"
- vertagt aus der Sitzung 07/24 -
- 2.6.1.3 Straßenbegleitgrün in der Wehrlestraße zurückschneiden; Antrag der CSU-Fraktion
- 2.6.1.4 Neugestaltung und Reinigung Spielplatz an der Kirche St. Capistran; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.6.1.5 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.1.6 Verschiedenes, Termine
- 2.6.2 Baumfällungen (Anhörungen)**
- 2.6.2.1 An der Salzbrücke 36
- 2.6.2.2 Kirchheimer Str. 22
- 2.6.2.3 Eggenfeldener Str. 109
- 2.6.2.4 Westpreußenstr. 69
- 2.6.2.5 Niedermayerstr. 2
- 2.6.2.6 Ismaninger Str. 108
- 2.6.2.7 Westerlandanger 10
- 2.6.2.8 Posener Str. 10
- 2.6.2.9 Engelschalkinger Str. 217
- 2.6.2.10 Apenrader Str. 14
- 2.6.2.11 Haushoferstr. 2
- 2.6.2.12 Scheinerstr. 14
- 2.6.2.13 Lusenstr. 5
- 2.6.2.14 Possartstr. 2

- 2.7 Unterausschuss Kultur, Soziales und Vereine** **am 31.07.2024, 18.30 Uhr**
ASZ, Rosenkavalierplatz 9
- 2.7.1 An der Cosimastr. / Engelschalkinger Str.: Zirkusgastspiel vom 23.09. - 07.10.24; Anhörung des Kommunalreferats
- 2.7.2 Circus Sorento von 05.09. – 15.09.2024 am Bichlhofweg (Festplatz Johanneskirchen); Anhörung des Kreisverwaltungsreferats
- 2.7.3 Vereinbarung eines Ortstermins über den Baulichen Zustand des Höchl-Schlössls
- 2.7.4 Angebot "Nachtspaziergänge 2024"; Anhörung des Sozialreferats
- 2.7.5 Finanzierung von Ferienpässen; Antrag der CSU-Fraktion
- 2.7.6 Anbringung einer Infotafel über die Parkstadt Bogenhausen; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.7.7 Errichtung einer Kneipp-Anlage; Anliegen aus der Bürgerschaft
- 2.7.8 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.7.9 Verschiedenes, Termine

3 Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)

3.1 Berichte der BA-Beauftragten

3.2 Bürgeranträge

4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung)

5 Anhörungen (ohne Vorberatung)

6 Erledigung von Beschlüssen

- 6.1 Sauberkeit und Aufenthaltsqualität an der Bushaltestelle Rümelinstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06564
- 6.2 Sanierung einer Gedenktafel
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06490
- 6.3 Mehr Bäume auf dem Böhmerwaldplatz; Rückmeldung des Baureferats
- 6.4 Anpassung der Schutzzeit an der Fußgängerampel in der Johanneskirchener Str. (Höhe Ringofenweg); Rückmeldung des Mobilitätsreferats
- 6.5 Mülleimer an der Bushaltestelle Rümelinstraße tauschen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06257
- 6.6 Änderung der Ampelschaltung an der Kreuzung Ecke Engelschalkinger Str./Elektrastr., Cosimastr./Engelschalkinger Str., Richard-Strauss-Straße/Denninger Straße (Nr. 2)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06615
- 6.7 Ergebnis der Machbarkeitsstudie: Baumpflanzungen im Straßenraum; Rückmeldung des Baureferats
- 6.8 Prüfauftrag zur Einrichtung eines Zweirichtungsradwegs in der Cosimastraße zwischen Ruth-Drexel-/Wesendonkstraße und Salzsanderweg/An der Salzbrücke
- Rückmeldung des Mobilitätsreferats -
- 6.9 Anbringung eines Spielfeldes für Schach oder Boccia im Odinpark
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06585
- 6.10 Anfrage des BA 13 an die LHM zum viergleisigen Ausbau der Bahnstrecke Johanneskirchen bis Zamdorf
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06657
- 6.11 Arabellapark: Sauberkeit und optische Aufwertung der U4-Eingänge
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06563
- 6.12 Radwegsanierung in der Cosimastraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06752
- 6.13 Regelmäßige Reinigung der U-Bahnhöfe
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04924
- 6.14 Aktueller Stand bei der Umrüstung des HKW Nord
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06390
- 6.15 Änderung der Fuß-und Radampelschaltung an der Kreuzung Prinzregentenstr. / Vogelweidestr. (Richtung stadtauswärts)
- Rückmeldung des Mobilitätsreferats -
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06324

7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)

7.1 Direktorium

- 7.1.1 Eingereichte Verwendungsnachweise
- 7.1.2 Übermittlung von ungeschwärzten Antwortschreiben an BA-Mitglieder / Umsetzung der datenschutzrechtlichen Vorgaben
- 7.1.3 Anhörungsrechte der Bezirksausschüsse nach § 13 BA-Satzung - Einhaltung der Anhörungsfrist
- 7.1.4 Änderung der BA-Satzung zur Stärkung der Entscheidungsrechte der Bezirksausschüsse; Anhörung des Direktoriums
- Eilentscheidung durch den BA-Vorsitzenden -

7.2 Baureferat

- 7.2.1 (U) Abschaltung von Beleuchtungsanlagen bei anbaufreien Straßen und Umstellung von Anstrahlungen öffentlicher Denkmäler, historischer Gebäude und Brunnen auf LED-Technik zur Reduzierung des Energieverbrauchs und des CO₂-Ausstoßes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10831
- 7.2.2 (U) Trinkwasserbrunnen II
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09782
- 7.2.3 (U) Öffentlichkeitskampagne und Maßnahmen für eine saubere Isar „Natürlich Isar“

- Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12271
- 7.2.4 (U) Bekanntgabe zu den Ergebnissen der Projektgruppe
Energiemangel / Energieeinsparung 2022 und 2023 und dem Sofortprogramm infolge
der verschärften Energiesituation
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13804
- 7.2.5 (U) Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2023 – 2027 mit verbindlicher Pla-
nung für 2028 für das Baureferat
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11325
- 7.2.6 (U) Ausstattung der Fußgängerzone und der Sommerstraßen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11934
- 7.2.7 Präsentationen zu diversen Begrünungsprogrammen
- 7.2.8 (U) Öffentlichkeitskampagne und Maßnahmen für eine saubere Isar „Natürlich Isar“
Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12271

7.3 Mobilitätsreferat

- 7.3.1 Mobilitätsstrategie 2035 – Teilstrategie Innovation
M Cube (Münchner Cluster für die Zukunft der Mobilität in Metropolregionen):
Weitere Projekte (Förderphase 2)
- 7.3.2 Zamdorfer Str. 16: Ausweitung des absoluten Haltverbots
- 7.3.3 Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2025
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13837
- 7.3.4 Mobilitätsstrategie 2035
Nachbarschaftsviertel in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11252
- 7.3.5 Schichtlstraße – östlich Einmündung Kirchheimer Straße: Änderung Sackgassenbe-
schilderung
- 7.3.6 Fideliostraße West – Wendehammer: Anbringung Absolutes Haltverbot (nach Neubau
Gymnasium Fideliostr. 141-145)
- Eilentscheidung durch den BA-Vorsitzenden -
- 7.3.7 Fahrradstraßen – Pilotrouten
Ergebnisse der Evaluation der Pilotrouten und Empfehlung zum weiteren Vorgehen
bezüglich Fahrradstraßen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10735
- 7.3.8 Filmstandort München stärken
Filmstadt München nicht gefährden!
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13810
- 7.3.9 Freischützstraße: Einrichtung eines Haltverbots für den Hol- und Bringverkehr (Wil-
helm-Hausenstein-
Gymnasium)
- 7.3.10 Ruth-Drexel-Straße (Bereich Doppelkurve): Absolutes Haltverbot

7.4 Kommunalreferat

7.5 Kreisverwaltungsreferat

- 7.5.1 Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes:
- Fritz-Meyer-Weg 55
- 7.5.2 Erstellung der Vorschlagsliste für die Wahl der ehrenamtliche Richter*innen beim Bay-
erischen Verwaltungsgericht München für die Amtsperiode 2025 - 2030

7.6 Kulturreferat

7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- 7.7.1 Werkwohnungen für Beschäftigte der Daseinsvorsorge in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13084
- 7.7.2 Wohnungsmarktbeobachtung München - Bericht zur Wohnungssituation 2022-2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13283

- 7.7.3 2. Stammstrecke München - Station Ostbahnhof
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12926
- 7.7.4 Wohnungsbauoffensive:
Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11344
- 7.7.5 (U) Wohnen in München VII
Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke
Temporäre Wiedereinführung des Wahlrechtes zwischen Erbbaurechtsnahme und Kauf für Baugenossenschaften
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13820
- 7.7.6 (U) Änderung der Einfriedungssatzung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05767
- 7.7.7 (U) Erste Programmanpassung von
"Wohnen in München VII"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13088
- 7.7.8 Projekt "Grüne Stadt der Zukunft II", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12679
- 7.7.9 Regionaler Planungsverband München (RPV);
Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen;
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13274
- 7.7.10 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2183
Marienburger Straße (östlich), Memeler Straße (nördlich), Bahnstrecke Nr. 5560 (westlich)
A) Bekanntgabe des Ergebnisses des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Planungswettbewerbs
B) Weiteres Vorgehen
C) Mariengärten gleich richtig erschließen - Empfehlung Nr. 20-26 / E 00938
D) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2183
Marienburger Straße (östlich), Memeler Straße (nördlich), Bahnstrecke Nr. 5560 (westlich) - Petition
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12470
- 7.7.11 Gotthelfstr. 40: Abbruch des Bestandsgebäudes und Neubau eines Doppelhauses mit je einer Einzelgarage - Rückmeldung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
- 7.7.12 Planfeststellungsverfahren Föhringer Ring - gesamtstädtische Stellungnahme
- 7.7.13 Schönbergstr. 20
- 7.8 Referat für Bildung und Sport**
- 7.8.1 Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024;
Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 – 2027 im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13835
- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1 (U) 13er Bürger- und Kulturtreff – Inbetriebnahme der integrierten Quartierseinrichtung am Quartiers-/ Bürgerplatz des Areals der ehemaligen Prinz-Eugen-Kaserne, Vorläuferprojekt der integrierten Quartierseinrichtung - Ausbau in 2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13483
- 7.9.2 (U) Neueröffnung eines Wohnprojekts zur Unterbringung vulnerabler Geflüchteter am Standort
- Regina-Ullmann-Str. 5/7
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13440
- 7.9.3 Vollzug der Zweckentfremdungssatzung:
- Dirschauer Str. 20
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat**
- 7.11 Kämmerei**
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft**

- 7.13 MVG**
- 7.14 IT-Referat**
- 7.15 Referat für Klima- und Umweltschutz**
- 7.16 Gesundheitsreferat**
- 7.16.1 (U) Geburtshilfe Neuperlach
Für den Erhalt der Gynäkologie und Geburtshilfe in Neuperlach
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12096
- 7.16.2 München Klinik gGmbH (MüK)
Zielbild "MüK 20++" und Medizinkonzept
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13436

- 7.17 Sonstige (Bahn AG, Post)**
- 7.18 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)**

- 8 Sonstiges**
- 8.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen**
- 8.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden**
- 8.3 Mitteilungen der MdBA**
- 8.4 Termine**

- 9 Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen

gez.

Florian Ring
Vorsitzender des BA 13 Bogenhausen