

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt
München

Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Florian Ring

An die Mitglieder des BA 13

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Telefon: 233-61483
Telefax: 233-61485
E-Mail: BA13@muenchen.de

München, 09.04.2026

Sehr geehrte Damen* und Herren*,

hiermit lade ich Sie zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen ein:

am Dienstag, 21.04.2026, um 19.30 Uhr

im Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11, 81925 München

TAGESORDNUNG DES BA 13:

1	Allgemeines
1.1	Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
1.2	Genehmigung der Tagesordnung
1.3	Genehmigung des Protokolls der BA-Sitzungen vom 10.03.2026

2	Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)	
2.1	Vorstand	
2.2	Unterausschuss Stadtplanung und Bauordnung	am 16.04.2026, 19.30 Uhr Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11
2.2.1.1	Weltenburger Str. 4a - Teilabriss und Neubau von Wohngebäude - Café und Kindertagesstätte - VORBESCHEID - Vorstellung durch die Antragsteller -	
2.2.1.2	Mauerkircherstr. 17 - Neubau eines freistehenden mehrgeschossigen Wohngebäudes mit 18 Wohnungen mit Tiefgarage für 18 PKW mit Rückbau von oberirdischen Garagen - VORBESCHEID	
2.2.1.3	Böhmerwaldpl. 5 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage Varianten 1-3- VORBESCHEID	
2.2.1.4	Freischützstr. 92 - Umbau, Erweiterung, Nutzungsänderung von besteh. Gewerbeeinheiten im EG u. UG in Lebensmittel u. Drogeriemarkt, Errichtung Imbiss im EG, Änderung Anliefersituation i. Westen u. Erschließung im Süden mit Abgrabung, Brücke u. Gebäudedurchgang	
2.2.1.5	Denninger Str. 130 - Antrag auf Vorbescheid: Aufstockung von Bestandsgebäuden, Nutzungsänderung von Gewerbe in Wohnen - VORBESCHEID (2 Var.)	
2.2.1.6	Stefan-George-Ring 2 - Erweiterung eines Bestandsgebäudes mit Nutzungsänderung von Büroeinheiten zu Wohnnutzung und Einzelhandel, sowie einer Kindertagesstätte (Stefan-George-Ring 2-8 / Süskindstr.2-4)- VORBESCHEID	
2.2.1.7	Westpreußenstr. 6 - Neubau eines Zweifamilienhauses mit Tiefgarage	
2.2.1.8	Freischützstr. 20 - Neubau einer Wohnanlage mit 51 Wohneinheiten und einer Tiefgarage - mit Mobilitätskonzept	
2.2.1.9	Sicherheitslage und Zustand der verlassenen Baustelle an der Freischütz-/Johanneskirchner Straße; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.2.1.10	Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung	
2.2.1.11	Verschiedenes, Termine	
2.2.2	Baumfällungen lt. Plan	
2.2.2.1	Mauerkircherstr. 17 - Neubau eines freistehenden mehrgeschossigen Wohngebäudes mit 18 Wohnungen mit Tiefgarage für 18 PKW mit Rückbau von oberirdischen Garagen - VORBESCHEID	
2.2.2.2	Böhmerwaldpl. 5 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage Varianten 1-3- VORBESCHEID	
2.2.2.3	Freischützstr. 92 - Umbau, Erweiterung, Nutzungsänderung von besteh. Gewerbeeinheiten im EG u. UG in Lebensmittel u. Drogeriemarkt, Errichtung Imbiss im EG, Änderung Anliefersituation i. Westen u. Erschließung im Süden mit Abgrabung, Brücke u. Gebäudedurchgang	
2.2.2.4	Denninger Str. 130 - Antrag auf Vorbescheid: Aufstockung von Bestandsgebäuden, Nutzungsänderung von Gewerbe in Wohnen - VORBESCHEID (2 Var.)	
2.2.2.5	Stefan-George-Ring 2 - Erweiterung eines Bestandsgebäudes mit Nutzungsänderung von Büroeinheiten zu Wohnnutzung und Einzelhandel, sowie einer Kindertagesstätte (Stefan-George-Ring 2-8 / Süskindstr.2-4)- VORBESCHEID	
2.2.2.6	Westpreußenstr. 6 - Neubau eines Zweifamilienhauses mit Tiefgarage	
2.2.2.7	Weltenburger Str. 4a - Teilabriss und Neubau von Wohngebäude - Café und Kindertagesstätte - VORBESCHEID	
2.2.2.8	Freischützstr. 20 - Neubau einer Wohnanlage mit 51 Wohneinheiten und einer Tiefgarage - mit Mobilitätskonzept	
2.3	Unterausschuss Verkehr und Mobilität	am 14.04.2026, 19.30 Uhr Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11
2.3.1	Sammelbeschluss zu offenen Bezirksausschussangelegenheiten - Beschlussentwurf Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18876; Anhörung des Mobilitätsreferats	
2.3.2	(E) Änderung der Ampelschaltung am Ende der A 94 (Töginger Straße) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 15168	

2.3.3	Änderung der Ampelschaltung am Ende der A 94 (Töginger Straße) (Sitzungsvorlage 20-26 / V 15168) - Verkehrszählung; Rückmeldung des Mobilitätsreferats	
2.3.4	Neues Radverkehrsnetz für München, stadtbezirksübergreifende Radverkehrsverbindungen - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18641 (Beschlussentwurf); Anhörung des Mobilitätsreferats	
2.3.5	Austausch einer Lichtsignalanlage (LSA)- Standort Einstein-/ Truderinger Str.; Anhörung des Mobilitätsreferats	
2.3.6	Beantragte Kurzparkplätze Eugen-Jochum-Straße; Anhörung des Mobilitätsreferats	
2.3.7	Stegmühlstraße: Anordnungen zur sicheren Querung am neuen Gehweg mit Radverkehr (Südseite); Anhörung des Mobilitätsreferats	
2.3.8	Ermittlung der Verkehrssituation in der Rambaldistraße mittels TOPO-Box – Bestellung einer städtischen Leistung; Antrag der CSU-Fraktion	
2.3.9	Shared Car Parkplatz in der Richard-Strauss-Straße aufheben; Antrag der CSU-Fraktion	
2.3.10	Legalisierung Gehwegparken in der Ebersberger Straße; Antrag der CSU-Fraktion	
2.3.11	Einsatz von Gelenkbussen auf der Buslinie 59; Antrag der Fraktion Bündnis90/DIE GRÜNEN	
2.3.12	Verbesserung der Verkehrssicherheit und Beschilderung im Quartier Prinz-Eugen-Park; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.3.13	Aufstellen von Dialog-Displays zu Beginn der Daglfinger Straße und Geschwindigkeitskontrollen; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.3.14	Einführung von Tempo 30 in der Effnerstraße vor dem Altersheim und Kindergarten; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.3.15	Antrag auf Sanierung und Verbreiterung des Radweges in der Effnerstraße; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.3.16	Fahrradstraße in der Wahfriedallee - sichere Überquerungsmöglichkeit der Effnerstraße; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.3.17	Einrichtung Parkverbot für Anhänger und "Anlieger frei" Regelung in der Daglfinger Straße; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.3.18	Zugangsweg S-Bahn-Station Johanneskirchen: fehlende Beleuchtung; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.3.19	Antrag auf Parklizenzgebiet Normannenplatz/Effnerstraße; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.3.20	Geibelstraße: Öffnung der Einbahnstraße für den Radverkehr und die gleichzeitige Einführung eines einseitigen Parkverbots; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.3.21	Erschwerte Verkehrssituation in der Zaubzerstraße (Abschnitt Richard-Strauss-Straße / Brahmstraße) bei Stau; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.3.22	Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung	
2.3.23	Verschiedenes, Termine	
2.4	Unterausschuss Budget und Satzung	am 16.04.2026, 18.30 Uhr Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11
2.4.1	(E) Stadtbezirksbudget Blütenring e.V. „Blütenring Theatertage 2026 Commedia im Park vom Zeitraum vom 19.06.2026 - 28.06.2026“ 3.847,50 € / AZ: 0262.100-13-0540 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19374	
2.4.2	(E) Stadtbezirksbudget Theater des hölzernen Gelächters „Sommertheaterproduktion 2026 im Amphitheater des Englischen Gartens vom 20.06.2026 - 31.10.2026“ 2.300,00 € / AZ: 0262.100-13-0543 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19427	
2.4.3	(E) Stadtbezirksbudget Stiftung Pfennigparade INSEL	

	„Inklusives Sport- und Spielfest am 17.05.2026“ 4.558,00 € / AZ: 0262.100-13-0544 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19492	
2.4.4	(E) Stadtbezirksbudget Kinderhaus an der Spervogelstraße e. V. Erleben & Entdecken – Bauernhoffahrten 2026, Frühjahr/Sommer 2026, genaue Termine in Abstimmung 5.000,00 €; Az. 0262.100-13-0528 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19577	
2.4.5	(E) Stadtbezirksbudget Asociacion Cultural Peruana "Chasqui" e. V. Inti Raymi Festival München - Sonnwendfest der Anden 3.300,00 €; Az. 0262.100-13-0545 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19613	
2.4.6	(E) Stadtbezirksbudget Gehörlosenverband München und Umland e. V. Sanierung Eingangsbereich vom 17.11.2025 - 30.04.2026 16.465,73 €; Az. 0262.0-13-0517 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18125	
2.4.7	(E) Stadtbezirksbudget Init. Papiertheater 10. Münchner Papiertheaterfestival "alles papier" - "Ende gut - Alles gut" vom 22.10. - 25.10.2026 5.000,00 €; Az. 0262.100-13-0549 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19652	
2.4.8	Mehrjahresinvestitionsprogramm - Fortschreibung für die Jahre 2026 bis 2030; Anhörung der Stadtkämmerei	
2.4.9	Beschaffung von Sitzbänken: Finanziert durch die Bestellung einer städtischen Leistung durch den BA Bogenhausen - Stellungnahme des BA notwendig - BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08389	
2.4.10	Aufwertung des Boule-Platzes im Prinz-Eugen-Park: Installation einer Materialkiste und Bodenverbesserung - Stellungnahme des BA notwendig - BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08558	
2.4.11	Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung	
2.4.12	Verschiedenes, Termine	
2.5	Unterausschuss Bildung und Sport	UA-Sitzung entfällt
2.5.1	Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung	
2.5.2	Verschiedenes, Termine	
2.6	Unterausschuss Umwelt, Grünplanung und Klimaschutz	am 14.04.2026, 18.30 Uhr Gehörlosenzentrum, Lohengrinstr. 11
2.6.1.1	Galileiplatz: Suche eines Ersatz-Mobilfunkstandortes; Anhörung des Referats für Klima- und Umweltschutz	
2.6.1.2	Suche eines Ersatz-Mobilfunkstandortes im Gewerbegebiet Zamdorfer Str.; Anhörung des Referats für Klima- und Umweltschutz	
2.6.1.3	Denninger Str.: Suche eines Mobilfunkstandortes; Anhörung des Referats für Klima- und Umweltschutz	
2.6.1.4	Pressetermin zum Weltbienentag am 20.05.2026 im Prinz-Eugen-Park; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats	
2.6.1.5	Suchkreisanzeige in Daglfing; Anhörung des Referats für Klima- und Umweltschutz	
2.6.1.6	Unser Brunnbach – Grün vor der Tür neu entdecken am 10.05.2026; Anhörung des Kreisverwaltungsreferat	

2.6.1.7	Nachbarschaftstag des Abfallwirtschaftsbetriebs am 27.06.2026 in der Eugen-Jochum-Straße 1 - 22; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats	
2.6.1.8	Fideliopark: Erstellung einer naturnahen Sichtschutzhecke und Stellung von 3 Hundepollern; Anhörung des Baureferats	
2.6.1.9	Bereitstellung einer Ersatzfläche für den nicht realisierten Klimapark am Salzsenderweg; Antrag der CSU-Fraktion	
2.6.1.10	Verbesserung des Skateparks Zamilapark; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.6.1.11	Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung	
2.6.1.12	Verschiedenes, Termine	
2.6.2	Baumfällungen (Anhörungen)	
2.6.2.1.	Sternwartstr. 17	
2.6.2.2.	Osserstr. 42a	
2.6.2.3.	Plankenhofstr. 31	
2.6.2.4.	Friedrich-Herschel-Str. 27	
2.6.2.5.	Spessartstr. 20	
2.6.2.6.	Cosimastr. 101 - 137	
2.6.2.7.	Graudenzler Str. 15	
2.6.2.8.	Mauerkircherstr. 24	
2.6.2.9.	Gotthelfstr. 35	
2.6.2.10.	Freischützstr. 107	
2.6.2.11.	Oberföhringer Str. 172	
2.7	Unterausschuss Kultur, Soziales und Vereine	am 15.04.2026, 18.30 Uhr ASZ, Rosenkavalierplatz 9
2.7.1	Verlängerung bestehender dezentraler kommunaler Unterkünfte für Geflüchtete am Standort: Kronstadter Straße 36 (Leichtbauhallenstandort) - Beschlussentwurf; Anhörung des Sozialreferats	
2.7.2	Vogelweideplatz: Gastspiel (Figurentheater) vom 15.6 bis 5.7.2026; Anhörung des Kommunalreferats	
2.7.3	An der Cosimastr. / Engelschalkinger Str.: Gastspiel (Figurentheater) vom 1.6. bis 15.6.2026; Anhörung des Kommunalreferats	
2.7.4	Spielaktionen der Arbeitsgemeinschaft Spiellandschaft auf der Wiese neben Jugendtreff Cosimapark am 11.6.2026 und 20.09.2026; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats	
2.7.5	Stadtteilstadt Bogenhausen am 27.6.2026 - Beteiligung durch den BA	
2.7.6	Tag der offenen Tür der FFW Oberföhring am 09.05.2026, Muspillistr. 25; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats	
2.7.7	An der Cosimastr. / Engelschalkinger Str.: Nutzung für ein Weinfestival Mitte 2027; Anhörung des Kommunalreferats	
2.7.8	An der Cosimastr. / Engelschalkinger Str.: Weltspieltag am 11.6.2026; Anhörung des Kommunalreferats	
2.7.9	Bürgerbühne Kinder und Jugendliche - Vorstellung Konzept und Kalkulation; Anliegen aus der Bürgerschaft	
2.7.10	Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung	
2.7.11	Verschiedenes, Termine	
3	Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)	
3.1	Berichte der BA-Beauftragten	
3.2	Bürgeranträge	
4	Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung)	
5	Anhörungen (ohne Vorberatung)	

6	Erledigung von Beschlüssen
6.1	Vereinbarkeit von Familie und Beruf verbessern - Betreuungszeiten reformieren BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08557
6.2	WLAN-Hotspot im Bürgerpark Oberföhring BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08632
6.3	Aufkleber auf Glascontainern in lesbarem Zustand erhalten BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08455
6.4.	Sanierung des Radwegs in der Engelschalkinger Straße (Nordseite) BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08580
6.5.	Sanierung des Radwegs Freischützstraße Westseite BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08579
6.6.	Fritz-Meyer-Weg - Errichtung einer überdachten Fahrradabstellanlage; Beschluss des BA 13 - Rückmeldung des Baureferats zum BA-Beschluss aus der Sitzung 01/26 -
6.7	Problematische Parksituation in der Oberschlesische Straße, Kattowitzer Straße und Lublinitzer Straße BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07498
6.8	Errichtung von 1-2 großen Fahrradständern auf dem östlichen Fußgängerweg an der Mauerkircherstraße BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08628
6.9	Savitsstraße: Verkehrsberuhigung durch versetzte Fahrbahnverengungen BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08581
6.10	Anwohnerparkausweise im Bereich der Franz-Wolter-Straße, Bernheimerstraße und Wilhelm-Weigand-Straße BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08380
6.11	Straßenbegleitgrün an der Glücksburger und Brodersenstraße pflanzen BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08555
6.12	Nutzung des Bunker 5 im Bürgerpark Oberföhring BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08630
6.13	Sachstand geförderte KiTa-Plätze in Bogenhausen - Rückmeldung des RBS zur Nachfrage aus der Sitzung 01/26 - BA-Antrag Nr. 20-26 / B 07320
6.14	Auskunft über die Entwicklung der Grundwasserstände im SEM Gebiet BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08556
7	Unterrichtungen (ohne Vorberatung)
7.1	Direktorium
7.1.1	Hinweise zur Konstituierung der Bezirksausschüsse in der kommenden Amtsperiode
7.1.2	Eingereichte Verwendungsnachweise
7.2	Baureferat
7.2.1.	Fällung eines gesunden Baumes im Denninger Anger; Rückmeldung des Baureferats
7.2.2	Verbesserung der Sauberkeit an der Richard-Strauß-Straße; Rückmeldung des Baureferats
7.2.3	Ausfahrt Oderstraße / Weltenburger Straße: Antrag auf Verkehrsspiegel; Rückmeldung des Baureferats
7.3	Mobilitätsreferat
7.3.1	Röntgenstraße: Einrichtung absolutes Haltverbot
7.3.2	Muspillstraße 25; Erweiterung der Haltverbotzone (für Ausrücken der Freiwilligen Feuerwehr) Muspillstraße; Widerruf des Verbots für Krafträder

7.3.3	Errichtung E-Ladesäulen in der Hohlbein- und Keplerstraße; Rückmeldung des Mobilitätsreferats zu einem Anliegen aus der Bürgerschaft
7.3.4	Mauerkircherstr. 4: Änderung der Haltverbotbeschilderung Ladezone von Z. 286 in Z. 230 StVO sowie Ausweitung der zeitlichen Beschränkung
7.3.5	Brodersenstr. 34: Gefahrzeichen „Achtung Kinder“ (Z. 136 StVO) und Piktogramm des Z. 136
7.4	Kommunalreferat
7.4.1	Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft
7.4.2	Zugang zum GeoPortal München für BA-Mitglieder
7.5	Kreisverwaltungsreferat
7.5.1	Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes: - Rappelhofstr. 4 - Rennbahnstr. 35 - Cosimastr. 284
7.5.2	Maibaumfests am 03.05.2026 in der Bennigsenstr. 4-6; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats - Eilentscheidung durch den BA-Vorsitzenden -
7.6	Kulturreferat
7.7	Referat für Stadtplanung und Bauordnung
7.7.1	Flemingstr. 51
7.7.2	Keine börsennotierten Energieverträge Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19216
7.7.3	Pienzenauerstr. 31, Frist nur bis 14.04.2026
7.7.4	Regionaler Planungsverband München (RPV); Ausweisung von Vorranggebieten für die Errichtung von Windenergieanlagen; Stellungnahme der Landeshauptstadt München im zweiten Beteiligungsverfahren Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18846
7.7.5	Nutzungsmischung bei der Schaffung von Gewerbebaurecht; Auftrag „Gewerbe-SoBoN“ A) Stadtplanerischer Ansatz und städtebauliche Verträge bei der Schaffung gewerblichen Baurechts B) Anträge Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13303
7.7.6	Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung – FabS) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19208
7.7.7	„Wohnen in München VII“ Erfahrungsbericht für das Jahr 2025 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19513
7.8	Referat für Bildung und Sport
7.8.1	Bildungsbauoffensive – Maßnahmenbeschluss 2025; Ergebnisse gemäß Auftrag aus dem Beschluss zum Interfraktionellen Arbeitskreis Schul- und Kitabau und zur investiven Konsolidierung im Bildungsbau Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18315
7.8.2	Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Sportstätten" Sportbauprogramm - Teil 1 "Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung bestehender städtischer Freisportanlagen", 4. Maßnahmenpaket, Westpreußenstraße 60 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18706
7.8.3	Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Sportstätten" Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 18722

7.9	Sozialreferat
7.9.1	Aktualisierung der Liste und Karte mit Unterkunftsstandorten für Geflüchtete und Wohnungslose
7.9.2	Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch: - Vollmannstr. 34/34a
7.10	Personal- und Organisationsreferat
7.11	Kämmerei
7.12	Referat für Arbeit und Wirtschaft
7.13	MVG
7.14	IT-Referat
7.15	Referat für Klima- und Umweltschutz
7.15.1	Denninger Str.: Information über die Erweiterung bestehender Sendeanlagen
7.15.2	Oberföhringer Str. 10: Erweiterung der bestehenden Mobilfunksendeanlage um ein 5G-Funksystem
7.15.3	Galileiplatz: Realisierung eines Mobilfunkstandortes
7.15.4	Hörselbergstr. 12: Realisierung eines Mobilfunkstandortes
7.16	Gesundheitsreferat
7.17	Sonstige (Bahn AG, Post)
7.18	sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)
7.18.1	SWM Baumaßnahmen: - Stromprojekt Effnerstraße - Stromprojekt Scheinerstraße
8	Sonstiges
8.1	Geburtstage d. MdBA, Ehrungen
8.2	Mitteilungen der BA-Vorsitzenden
8.3	Mitteilungen der MdBA
8.4	Termine
9	Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen

gez.
Florian Ring
Vorsitzender des BA 13 Bogenhausen